

## Studi

### Nel 2017 segnali di ripresa nelle Costruzioni: **+9,8% compravendite, +2,3% mutui, +1,6% investimenti, +1,5% valore aggiunto e +0,6% occupati**

Dopo anni di crisi, emergono segnali positivi dal quadro congiunturale del 9° Rapporto 9° Rapporto ANAEP-Confartigianato Edilizia "Fare impresa ai tempi di Edilizia 4.0".

Il valore aggiunto reale delle Costruzioni nel I trimestre 2017 cresce dell'1,5% rispetto allo stesso trimestre dell'anno precedente. Nel 2016 il valore aggiunto è pari a

64 miliardi di euro e rappresenta il 4,5% del totale e su base annua è stazionario, con un -0,1%, il calo meno intenso degli ultimi 9 anni.

Sul fronte degli investimenti in Costruzioni nel primo trimestre 2017 sono aumentati dell'1,6% rispetto allo stesso trimestre dell'anno precedente. Il livello degli investimenti nel primo trimestre 2017 è superiore del 3,2% rispetto al minimo del III trimestre 2014 (che si configura come minimo storico dal 2000), ma è inferiore del 37,6% rispetto al picco pre-crisi individuato nel I trimestre 2007. Gli investimenti fissi in costruzioni nel 2016 sono pari a 135,2 miliardi di euro e rappresentano quasi la metà (47,5%) del totale degli investimenti. Nel 2016 gli investimenti sono saliti dell'1,0% dopo i 4 anni di cali consecutivi.

A maggio 2017 l'indice della produzione delle Costruzioni è in aumento del 2,9% rispetto allo stesso mese del 2016 e del 2,7% rispetto al mese precedente; il livello attuale è inferiore del 33,0% rispetto al picco di



luglio 2010 ed è superiore al 3,5% rispetto al minimo degli ultimi 7 anni registrato a gennaio 2017. Nel confronto europeo, la crescita della produzione in Italia (+2,9% come abbiamo visto sopra) è superiore alla crescita dell'Unione europea del 2,5%. Crescite sostenute a maggio 2017 si osservano per Germania con il +6,4% e Francia con il +4,2% mentre è in leggero aumento il Regno Unito (+0,5%) e in forte calo la Spagna (-5,6%).

Analizzando l'andamento della produzione nei primi cinque mesi dell'anno si osserva una leggera flessione dell'Italia pari allo 0,3% a fronte di una crescita europea del 2,4%. Le performance migliori sono anche in questo caso quelle di Francia (+4,4%) e Germania (+4,1%) a cui si affianca il Regno Unito (+1,3%) mentre si conferma il calo della Spagna (-3,5%).

Segnali più rafforzati di ripresa provengono dal mercato immobiliare. Nel I trimestre 2017 le compravendite aumentano del 9,8% rispetto lo stesso

periodo dell'anno precedente. Nel dettaglio, sono in aumento del 13,4% le compravendite non residenziali e dell'8,6% quelle residenziali. La dinamica positiva delle compravendite residenziali – da evidenziare una decelerazione rispetto ai trimestri precedenti – è accompagnata dalla crescita dei mutui per l'acquisto di abitazioni concessi alle famiglie che a maggio 2017 salgono del 2,3%, in accelerazione rispetto allo 0,8% registrato un anno prima. In parallelo nel I trimestre 2017 i prezzi delle abitazioni esistenti tornano a stabilizzarsi dopo oltre cinque anni di flessioni (i prezzi sono in calo dal III trimestre 2011). Nel I trimestre 2017 l'occupazione nelle Costruzioni torna a crescere dello 0,6% rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente, pari a 8.500 occupati in più, dopo dieci anni caratterizzati da una lunga e profonda recessione: tra il I trimestre 2007 ed il I trimestre 2017, gli occupati del comparto, valutati al netto della stagionalità, si sono ridotti di un quarto (-25,7%), pari ad una riduzione di 492 mila occupati.

*Politiche Fiscali*

## Prorogato al 31 ottobre 2017 il termine per la presentazione dei modelli Redditi, Irap e 770

**Con DPCM del 26 luglio 2017 è stato prorogato il termine ultimo per la presentazione delle dichiarazioni in materia di imposte sui redditi e Irap e della dichiarazione dei sostituti di imposta.**



*Confartigianato imprese di Viterbo*

### ORARIO ESTIVO

Dal 28 luglio al 1 settembre prossimo l'orario di apertura del venerdì degli uffici di Confartigianato imprese di Viterbo sarà dalle ore 9,00 alle ore 13,00. Nella settimana dal 21 al 25 agosto gli uffici resteranno aperti soltanto la mattina (9,00 - 13,00). Gli uffici resteranno chiusi, invece, nella settimana dal 14 al 18 agosto.

Nei restanti giorni si osserverà il solito orario 9,00 - 13,00 e 15,00 - 18,30.

Con il DPCM del 26 luglio 2017, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale. Serie Generale n. 175 del 28 luglio 2017, è stata disposta la proroga dei termini per l'assolvimento di alcuni adempimenti correlati alla presentazione, trasmissione, comunicazione di dichiarazioni o altri elementi.

In particolare è stato prorogato al 31 ottobre 2017 il termine ultimo per la presentazione:

a) della dichiarazione dei sostituti d'imposta (Modello 770/2017), di cui all'articolo 4, comma 1, del D.P.R. 322/1998, relativa all'anno 2016;

b) delle dichiarazioni in materia di imposte sui redditi (Redditi 2017) e di imposta regionale sulle attività produttive (Modello Irap/2017) dei soggetti indicati nell'articolo 2, del regolamento di cui al D.P.R. n. 322/1998, che devono essere presentate dal 1° luglio 2017 ed entro il 30 settembre 2017, nonché dei soggetti di cui al comma 1-bis dell'articolo 83 del TUIR, che devono essere presentate dal 1° luglio 2017 ed entro il termine di cui all'articolo 13-bis, del decreto-legge 30 dicembre 2016, n. 244, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 febbraio 2017, n. 19.

*Tessera socio 2017*

## I vantaggi in Confartigianato imprese di Viterbo



Presso gli uffici di Confartigianato imprese di Viterbo è disponibile la tessera socio 2017. Le aziende che non l'hanno ricevuta possono ritirarla.

Si ricorda che con la tessera 2017 di Confartigianato imprese di Viterbo è possibile avere sconti, vantaggi e tanto risparmio.

Confartigianato pensa ai propri associati e propone numerose convenzioni,

con operatori locali e nazionali, dedicate alle imprese, alle persone e alle famiglie. Tra le numerose convenzioni si ricordano: Aci, Siae, stazioni di carburante, società di trasporto aereo e ferroviario, concessionarie automobilistiche, noleggio di veicoli, fino alle proposte per la cultura, il tempo libero, la salute e il benessere, oltre a quelle sottoscritte con aziende del territorio.

Per avere maggiori informazioni è possibile contattare gli uffici di Confartigianato imprese di Viterbo al nr: 0761.33791 o all'indirizzo e.mail: [info@confartigianato.vt.it](mailto:info@confartigianato.vt.it)

### Conf@News

La newsletter per gli Artigiani e le piccole e medie Imprese di Viterbo

Proprietario ed editore:

**Confartigianato imprese di Viterbo**  
Via I. Garbini, 29/G  
01100 - Viterbo

Tel. 0761.33791  
Fax 0761.337920  
E-mail: [newsletter@confartigianato.vt.it](mailto:newsletter@confartigianato.vt.it)  
Web:  
[www.confartigianato.vt.it](http://www.confartigianato.vt.it)

Direttore Responsabile  
**Yuri Gori**

Registro Stampa  
del Tribunale di Viterbo  
Nr. 6/11 del 18.04.2011



Mercato

## Dal 9 agosto in vigore norme su prodotti da costruzione

Il 9 agosto entrerà in vigore il **Decreto legislativo** che adegua le norme nazionali alle regole europee sulla **commercializzazione dei prodotti da costruzione**. Si tratta di disposizioni che hanno l'obiettivo di garantire maggiore qualità e sicurezza delle costruzioni, e di assicurare trasparenza, efficacia e armonizzazione delle norme esistenti.

Secondo Confartigianato, il provvedimento rappresenta una buona occasione per regolare meglio il mercato, attivare gli organismi di controllo, spingere le imprese a mettersi in regola.

Tuttavia proprio **Confartigianato**, insieme con Rete Imprese Italia, **aveva chiesto**, nel corso di un'audizione al Senato svoltasi lo scorso 11 aprile, che le **nuove norme prevedessero gradualità nell'applicazione delle sanzioni e deroghe per le piccole impre-**

**se**. Le **richieste di Confartigianato** sono state **accolte** nel testo definitivo. E così nel decreto, per gli **errori formali** è stato **eliminato l'arresto ed è prevista la sanabilità senza sanzioni**.

**Accolte anche altre sollecitazioni di Confartigianato**: in particolare, per i prodotti realizzati in un unico esemplare, o fabbricati in cantiere e comunque non in serie, non è obbligatoria la redazione della dichiarazione di prestazione.

E ancora, grazie al pressing di Confartigianato, nel decreto che sarà in vigore il 9 agosto, è prevista l'applicazione di procedure semplificate per le piccole e medie imprese.



Puoi seguire Confartigianato imprese di Viterbo anche su



@ConfartVt

<http://issuu.com/confartigianato-viterbo>



**Milioni di artigiani contribuiscono ogni giorno  
allo sviluppo del nostro paese.  
Confartigianato lavora per renderli più forti e più liberi.**

*I servizi di Confartigianato*

## Leasing in Confartigianato

Che tu sia un'impresa, un libero professionista o un privato, grazie alla partnership con Ifis possiamo darti il servizio Leasing Auto con caratteristiche molto vantaggiose:

- durata fino a 72 mesi con possibilità di riscatto calcolato su misura per te
- gamma completa di prodotti assicurativi come il furto incendio, l'assistenza, cristalli, atti vandalici, collisione, kasko etc
- servizio di tracciamento in collaborazione con le Forze dell'Ordine in caso di furto.

E' possibile chiamare gli uffici di Confartigianato imprese di Viterbo per avere tutte le informazioni:

**Tel. 0761.33791**

**[info@confartigianato.vt.it](mailto:info@confartigianato.vt.it)**

  
**LEASING** *Confartigianato*  
imprese di Viterbo  
Realizziamo i tuoi sogni.



## Cessione del Quinto

La Cessione del Quinto è una soluzione efficace ed idonea a rispondere alle piccole e grandi necessità delle famiglie, con i seguenti vantaggi:

- Possibilità di erogare finanziamenti da piccoli importi fino a **€ 75.000,00**
- Rimborso del finanziamento **fino a 10 anni**
- **Nessun garante** richiesto
- **Rate mai superiori al 20%** (un quinto) dello stipendio o della pensione
- **Rate fisse e costanti** per tutta la durata del finanziamento
- **Rimborso comodo:** gestito direttamente dal datore di lavoro o dall'ente pensionistico tramite addebito delle rate in busta paga o cedolino della pensione
- **Tassi contenuti e tempistiche ridotte**
- Possibilità di effettuare un **rinnovo** di cessioni e deleghe in corso
- Proponibile anche in caso di Prestito Personale respinto

Vi possono accedere PENSIONATI E DIPENDENTI.

### PENSIONATI

Tutti i titolari di pensione:

- **Sino ad 85 anni di età al termine** del piano di ammortamento
- **Sino ad 80 anni non compiuti** al momento del caricamento della pratica

(Con l'esclusione di titolari di pensione di invalidità civile ed al di sotto di €560,00)

### DIPENDENTI

- Statali
- Pubblici e Parapubblici
- Privati, di società di capitali con minimo 16 dipendenti
- Cooperative

Per maggiori chiarimenti tel. 0761/337913 Agente Antonella Corbianco

**LA GARANZIA**

**SEI TU**

Puoi accedere al microcredito  
senza avere tutte le garanzie  
che richiede la tua banca.

**SCOPRI COME >**

Presso gli uffici di Confartigianato imprese di Viterbo



Trasporti

## Investimenti 2017: pubblicati in Gazzetta Ufficiale i decreti per la fruizione degli incentivi MIT

Confartigianato Trasporti informa che nella G.U. n. 178 del 1.08.2017 sono stati pubblicati il decreto ministeriale 20 giugno 2017 n. 305 che prevede lo stanziamento di 35,9 milioni di euro per gli investimenti ed il decreto dirigenziale 17 luglio 2017 relativo alle disposizioni attuative che definisce modalità e termini per la presentazione delle domande, nonché per la dimostrazione dei requisiti tecnici dei beni acquisiti.

Il decreto ministeriale prevede che le operazioni di investimenti sono finanziabili esclusivamente se avviati in data posteriore alla pubblicazione del decreto in Gazzetta Ufficiale, quindi dal 2 agosto 2017 ed entro il 15 aprile 2018, pena l'inammissibilità ai contributi. Il decreto dirigenziale attuativo prevede che le domande per l'ammissione ai contributi devono essere presentate a partire dal 18 settembre 2017 ed entro il termine perentorio del 15 aprile 2018 esclusivamente in via telematica, seguendo le modalità specifiche per la procedura che saranno pubblicate a partire dal 11 settembre 2017 nel sito web del Ministero Infrastrutture e Trasporti nella sezione 'Autotrasporto' - 'Contributi ed incentivi'.

Le risorse disponibili, che ammontano a 35,9 milioni di euro, sono destinate agli incentivi alle imprese di autotrasporto merci c/t, regolarmente iscritte al Ren ed all'Albo Autotrasporto, per il rinnovo e l'adeguamento tecnologico del parco veicolare, per l'acquisizione di beni strumentali per il trasporto intermodale, nonché per iniziative di aggregazione, come dettagliato nel testo del D.M. 20 giugno 2017.

Tali contributi sono erogabili fino a concorrenza delle risorse disponibili per ogni raggruppamento di tipologie di investimenti; la ripartizione degli stanziamenti può essere rimodulata con



decreto dirigenziale qualora si rendano disponibili risorse a favore di aree in cui le stesse non risultino sufficienti.

Qualora, a causa dell'esaurimento delle risorse disponibili, il numero delle imprese ammesse a beneficio non consenta l'erogazione degli importi spettanti perché superiore, con decreto dirigenziale si procederà alla riduzione proporzionale dei contributi fra le stesse imprese.

L'art. 1 comma 4 del D.M. individua 4 tipologie di investimento e la relativa dotazione finanziaria, come di seguito:

- 10,5 milioni di euro per acquisizione di autoveicoli nuovi di massa complessiva da 3,5 ton in su a trazione alternativa a metano CNG, gas naturale liquefatto LNG e elettrica, nonché dispositivi per riconversione di autoveicoli da motorizzazione termica ad elettrica;

- 10 milioni di euro per radiazione per rottamazione di veicoli pesanti di massa complessiva da 11,5 ton in su, con contestuale acquisizione di veicoli nuovi euro VI di massa complessiva da 11,5 tonnellate;

- 14,4 milioni di euro per acquisizione di rimorchi e semirimorchi nuovi per il trasporto combinato ferroviario (normativa UIC 596-5) e per il trasporto combinato marittimo dotati di ganci nave (normativa IMO), dotati di dispositivi innovativi nonché per l'acquisizione di rimorchi e semirimorchi o equipaggiamenti per autoveicoli specifici supe-

riori a 7 tonnellate allestiti per trasporti in regime ATP, rispondenti a criteri avanzati di risparmio energetico e rispetto ambientale;

- 1.050.177 euro per l'acquisizione di casse mobili e rimorchi o semirimorchi porta casse così da facilitare l'utilizzazione di differenti modalità di trasporto in combinazione fra loro senza alcuna rottura di carico.

L'importo massimo ammissibile per singola impresa non può superare i 700.000 euro, anche in caso di accertata disponibilità delle risorse rispetto alle richieste pervenute.

Si precisa che i beni acquisiti non possono essere alienati e devono rimanere nella disponibilità dell'impresa beneficiaria del contributo fino a tutto il 31 dicembre 2019, pena la revoca del contributo.



## Alimentazione

### Gli Itinerari del gusto: nasce la guida Mondadori

Mondadori Store il più grande network di librerie in Italia, in collaborazione con Sale & Pepe, leader ormai da oltre 30 anni tra i mensili di cucina di alta gamma, lanceranno una nuova guida editoriale che sarà distribuita in tutte le librerie Mondadori Store nel prossimo mese di dicembre. La guida conterrà una selezione di aziende eccellenti del settore alimentare su tutto il territorio nazionale e una corposa sezione editoriale a cura di Sale & Pepe, in cui saranno presentati gli "itinerari del gusto" organizzati geograficamente, con indicazioni di ricette, piatti tipici e degli speciali su temi trasversali di particolare interesse. Le principali categorie coinvolte sono: ristoranti, agriturismi, cantine, botteghe storiche, aziende vinicole,

enoteche, locali per brunch e aperitivi. Ogni azienda aderente all'iniziativa avrà a disposizione una sua sezione dedicata (testi descrittivi, foto dei prodotti e/o dell'azienda, contatti) ove potrà offrire vantaggi esclusivi per gli acquirenti della guida.

Confartigianato è riuscita ad ottenere da Mondadori particolari condizioni di favore per le imprese associate alle quali sarà applicato un prezzo scontato pari a 230€ + IVA. Il lancio della guida "Gli itinerari del gusto" sarà supportato tramite operazioni di comunicazione in-store e off-store. Per conoscere e aderire al progetto contattare gli uffici di Confartigianato imprese di Viterbo al nr 0761.33791 – e.mail: [info@confartigianato.vt.it](mailto:info@confartigianato.vt.it)

## Categorie

### Moca (Materiali e Oggetti a Contatto con Alimenti): ecco i chiarimenti applicazione Decreto Lgs. nr. 29/2017

Dallo scorso 2 aprile è in vigore il Decreto Legislativo n.29/2017 che prevede sanzioni più severe per chi viola le norme contenute nel Regolamento 1935/2004 sulla sicurezza di materiali e oggetti che entrano in contatto con gli alimenti, i cosiddetti MOCA.

Parliamo di piatti, bicchieri, posate, bottiglie, coltelli da lavoro, incarti, etichette, imballaggi che devono essere corredati di una dichiarazione scritta che attesti la loro conformità alle norme vigenti. Analogo obbligo è previsto per l'utilizzazione, in sede di produzione o commercio degli alimenti, di MOCA, che è subordinata all'accertamento della loro conformità alle norme vigenti nonché della idoneità tecnologica allo scopo cui sono destinati. Pertanto, l'impresa dovrà essere fornita della dichiarazione di conformità rilasciata dal produttore, ed essere sempre in grado di consentire all'autorità sanitaria di identificare il fornitore o il produttore dell'oggetto impiegato.

Nella dichiarazione devono essere riportate tutte le informazioni che devono essere analizzate e valutate dalle imprese del settore alimentare che si assumono la responsabilità di porre il materiale a contatto con l'alimento.

Nel decreto vengono di fatto praticamente accomunati nella medesima responsabilità per mancato rispetto delle disposizioni richiamate sia i produttori dei materiali ed oggetti destinati a venire in contatto con gli alimenti che i semplici utilizzatori degli stessi, ossia gli alimentaristi.

Inoltre, la dichiarazione deve essere tempestivamente aggiornata quando cambiamenti significativi di fabbricazione determinino variazione di migrazione o quando si è in presenza di nuovi dati scientifici o di adeguamenti della legislazione attinente. La dichiarazione di conformità rilasciata dal produttore non esclude quindi che il cliente utilizzatore effettui le dovute verifiche a conferma della completa idoneità, anche tecnolo-

gica del materiale, segnalando tempestivamente eventuali discordanze rispetto alle indicazioni fornite dal produttore.

La responsabilità dell'utilizzatore viene addebitata anche se proporzionalmente in relazione al ruolo svolto nella filiera, prevedendo una forbice tra minimo e massimo delle sanzioni.

L'articolo 6 del Decreto n. 29/2017 introduce la previsione di un obbligo per gli operatori del settore dei MOCA, con esclusione degli utilizzatori degli stessi, di comunicazione all'autorità sanitaria territorialmente competente degli stabilimenti posti sotto il proprio controllo che eseguono le attività di cui al regolamento (CE) n. 2023/2006 sulle buone pratiche di fabbricazione dei MOCA, per creare un'anagrafica di settore, è opportuno che il produttore alimentare prima dell'acquisto dei MOCA verifichi che l'impresa fornitrice abbia assolto tale obbligo per evitare corresponsabilità.





La Nostra  
esperienza  
al Tuo  
servizio

  
**Confartigianato**  
Imprese Viterbo

Via Igino Garbini 29/g  
01100 Viterbo  
tel. 0761/33791  
fax 0761/337920  
[www.confartigianato.vt.it](http://www.confartigianato.vt.it)



**PRESTITI PERSONALI**  
...i tuoi desideri  
iniziano qui!

## Cessione del Quinto della Pensione

Il prestito veloce garantito  
dalla pensione



Liquidita' veloce con la  
Cessione del quinto  
dello stipendio

*il piacere di darti una mano!*

**SCOPRILO...** Contattando direttamente la nostra agente

**Antonella Corbiano** tel. 0761/337913

email [antonella@confartigianato.vt.it](mailto:antonella@confartigianato.vt.it)





# FASHION & FOOD

## VIAGGIO TRA ARTE E CULTURA

MAGICCOUNTRY

THE COLORS OF SUMMER

19 / 20 AGOSTO 2017



tipolograbonifazi

con il Patrocinio



Comune di  
**Montalto di Castro**

In collaborazione



Parte degli incassi saranno devoluti al comune di Castelsantangelo sul Nera, colpito dal sisma

### 19 AGOSTO

- Ore 18.00** Inaugurazione ed apertura manifestazione alla presenza delle istituzioni
- Ore 18.30** Presentazione espositori
- Ore 19.00** "Aperitivando", Viaggio fra le Cantine del Gusto
- Ore 20.30** Cena di degustazione dei prodotti tipici dell'Alta Valnerina, presentati da Ovidio, Padron del Ristorante "Il Navigante" (quota partecipazione € 15,00)
- Ore 21.30** Sfilata dello stilista Proietti Simone
- Ore 22.15** Esibizione canora Giovani proposte del Festival di Sanremo
- Ore 22.30** Proiezione del trailer "Alfredo Bini ospite inatteso" premiato come miglior film/documentario italiano
- Ore 23.00** Serata musicale all'interno del "Magic Country"

### 20 AGOSTO

- Ore 18.30** Apertura convegno degustativo organizzato da Slow Food "Alla riscoperta dei Sapori"
- Ore 20.00** Cena con i temi di Slow Food
- Ore 21.30** Lettura dei testi "Terre di Maremma" e racconti della Maremma interpretati da Pietro Benedetti
- TRANSUMAR CANTANDO E TRASUMANAR, i cantori dell'ottava rima e l'osteria incontro spettacolo a cura di Pietro Benedetti
- Ore 23.00** Intrattenimento del gruppo folkloristico



*Hai bisogno di consulenza e assistenza  
per ottenere l'Attestazione SOA  
per gli appalti di lavori pubblici?*

**Confartigianato imprese di Viterbo  
è il partner ideale per la Tua Impresa  
con un servizio GRATUITO  
e progettato su misura per Te**

*I servizi di Confartigianato liberano la Tua vita*